

DICHIARAZIONE IMU ENTI NON COMMERCIALI

Costituisce una assoluta novità la modalità dichiarativa prevista per gli **enti non commerciali** di cui all'art. 7, comma 1, lett. i) del D.Lgs. n. 504/1992: **a decorrere dall'anno d'imposta 2020**, tali soggetti passivi sono tenuti a presentare la dichiarazione, **per ogni anno, entro il termine del 30 giugno** dell'anno successivo a quello di riferimento.

Questi soggetti, quindi, dovranno ricordare di presentare la dichiarazione per ogni anno d'imposta, esclusivamente con **modalità telematica, indipendentemente dal fatto che intervengano variazioni** che incidono sull'ammontare dell'imposta dovuta.

Ciò in considerazione del fatto che la normativa IMU, consente agli enti non commerciali di beneficiare almeno di un'esenzione parziale quando questi svolgono, nel medesimo immobile, attività di natura non commerciale contemporaneamente ad attività lucrativa.

Con la dichiarazione annuale, i soggetti passivi interessati, potranno richiedere l'esenzione parziale, specificando la percentuale di attività da considerare esente e da applicare alla rendita catastale per determinare l'agevolazione di cui possono godere.